

小規模保育事業所 アップル保育園 東住吉の設置に伴う施設改修建設にかかる工事入札参加業者募集要項

平成 26年 7月 28日(月)

株式会社 KEGキャリア・アカデミー
代表取締役 角野寛典

下記の入札に付する事項及び工事名に掲げる工事の入札等については、大阪市小規模保育事業所整備補助金を活用して実施するため、関係法令及び大阪市の公共工事における手続きに準拠した取扱とするほか、この要項によるものとします。

1. 入札に付する事項

入札方法	指名競争入札
工事発注者	株式会社 KEGキャリア・アカデミー 代表取締役 角野寛典
募集開始日	平成 26年 7月 28日(月)
工事名	小規模保育事業所 アップル保育園 東住吉 内装工事
工事場所	大阪市東住吉区中野3丁目6-15 サンソレイユ中野2階
完成期限	平成 26年 9月 20日(土)
工事要項	構造:鉄筋コンクリート造 規模:6階建2階部分 延床面積:96.72㎡ 種類:建築工事一式、各種設備工事一式
前払金の有無	無
予定価格の事前公表	無
その他	最低制限価格 無 一括下請負は一切認めない

2. 入札に参加する者に必要な資格

単独企業であり、入札参加資格において、次の要件は必ずすべて満たしていること。

- ①地方自治法施行令第167条の4第1項(昭和22年5月3日政令第16号)に定める要件に該当しない者。
- ②建設業法第3条(昭和24年法律第100号)による許可を受けている者。
- ③入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者。
- ④正常な入札執行を妨げる等の行為を行う恐れがなく及び行わない者。
- ⑤法人の役員、若しくはこれらの者の親族(6親等以内の血族、配偶者又は3等親以内の婚族)が役員に就いている業者など、法人の役員が特別の利害関係を有する業者でない者。

- ⑥大阪市東住吉区、住吉区、阿倍野区及び平野区内に本社、支店及び営業所を設置していること。
- ⑦応募者は大阪市の入札参加資格を有する者で、02建設工事の承認種目登録をしている者で、項目A. 建築工事の総合判定値(P)が原則650点未満であること。
- ⑧過去の経営状況において、財務実績の良好な者。
- ⑨当該工事に配置する監理技術者は専任とし、現場代理人は一級建築士又は、一級施行管理技士の資格を有すること。
- ⑩大阪市契約関係暴力団排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けていないこと。
- ⑪入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において大阪市競争入札参加停止措置要綱に基づく停止措置を受けていないこと。

3. 入札参加指名通知

当社から指名通知があったものは、入札日までに次の書類を提出すること。

- ①資格確認調書
- ②監理技術者・主任技術者等配置予定届
- ③建設業許可証明書
- ④経営事項審査結果通知書(審査基準日から1年7ヶ月以内のもの)
- ⑤法人登記簿謄本
- ⑥印鑑証明書
- ⑦使用印鑑届
- ⑧大阪市の入札参加資格登録が確認できるもの
- ⑨委任状(必要な場合)

※提出先 株式会社KEGキャリア・アカデミー 社長室 担当:西、佐原
住所:〒640-8342 和歌山市友田町2丁目145 KEG教育センタービル

4. 入札日

入札日時 平成 26年 8月 12日(火) 時間:AM11:00
入札場所 職業訓練のアップ 難波校
〒542-0076 大阪市中央区難波2丁目1-2 太陽生命ビル 9階

5. 入札時に提出する書類

- ①入札書(消費税相当額を加算した額とする。)
- ②その他必要な書類

6. 入札の方法等

- ①入札の執行回数は、3回までとする。
- ②3回目の最低入札価格が予定価格に達しない場合、最低価格を提示した入札者及び2番目の最低価格を提示した入札者と協議を行う。
- ③落札決定にあたっては、入札書に記載する金額は当該価格の8%に相当する消費税相当額を加算した金額とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税にかかる課税事業者であるか免税事業者であるか問わず、見積もった

契約金額の100分の108のに相当する金額を入札書に記載すること。

④入札には、大阪市職員の立会いがある。

7. 落札の決定方法

①予定価格の範囲で、入札した業者のうち最低価格をもって入札した業者を落札者とする。

②入札となるべき同価の入札をした者が2社以上あるときは、くじ引きで落札を決定する。

③落札者が決定した場合は、落札金額及び落札者名並びに落札者以外の入札金額及び入札者名の発表を行う。全ての業者名及び入札金額を公表することとする。

8. 入札の無効に関する事項

①入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

②入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者のした入札は無効とする。

③入札当日に不参加であった者。

9. 契約履行の担保

工事請負契約の締結にあたっては、次のいずれかの措置を講ずること。

①工事請負業者により、履行保障保険契約の締結

②入札参加業者以外の工事完成保証人

10. 関係会社の制限

当該入札に参加しようとする者が、次のいずれかの関係に該当する場合、そのうちの1者しか参加できない。

(1) 資本関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、子会社(会社法第2条第3号及び第4号の規定による子会社をいう。以下同じ)又は子会社の一方が会社更生法第2条第7項に規定する更生会社(以下「更生会社」という。)又は民事再生法第2条第4号に規定する更生手続きが存続中の会社である場合は除く。

①親会社(会社法第2条第3号及び第4号の規定による親会社をいう。以下同じ)と子会社の関係にある場合

②親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

(2) 人的関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、①については、会社の一方が更生会社又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続きが存続中の会社である場合は除く。

①一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合

②一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合

(3) 以下のいずれかに該当する2者の場合

①組合とその組合員

②一方の会社の代表者と、他方の会社の代表が夫婦、親子の関係である場合

③一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が血族の兄弟姉妹の関係である場合で、かつ、本店又は、受任者を設けている場合は、その支店、営業所の所在地が、同一場所である場合

- ④一方の会社の電話、ファクシミリ、メールアドレス等の連絡先が、他方の会社と同一である場合
- ⑤一方の会社の本市入札に関わる営業活動を携わる者が、他方の会社と同一である場合
- (4)その他比較見積の適正さが阻害されると認められる場合

11. 支払条件

この工事は大阪市小規模保育事業所整備補助金の補助対象となっており、補助金分の支払いは当法人が大阪市から補助金を受領したあとの支払いとなる。その他の支払条件に関しては落札業者と話し合いの上決定する。

12. その他

- ①応募時提出書類の作成及び提出に要する費用は提出者の負担とする。
- ②応募時提出書類は、原則として返却しない。
- ③上記内容に変更があった場合には、応募者または入札参加者に速やかに通達する。
- ④入札参加者が3社に満たない場合は公告期間の延長や再公告するなどし、3社以上確保した上で、あらためて入札を実施することとする。
- ⑤応札価格算定のため現地調査が必要な場合は下記担当者あてに連絡し日程を調整すること。
- ⑥本入札に関して大阪府または大阪市の補助金の交付決定が行われない場合は入札後でも本入札は無効となる。

13. 問い合わせ先

株式会社KEGキャリア・アカデミー 社長室 担当:西、佐原
住所:和歌山市友田町2丁目145 KEG教育センタービル
電話:073-421-1112
Eメール:takumi.sahara@k-e-g.co.jp